

Zmluva o dielo č. 158 /2018

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, § 9 ods. 1 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja z júla 2014 v znení dodatku č. 1 a 2

medzi zmluvnými stranami:

Objednávateľ:

Trenčianske múzeum v Trenčíne

Sídlo: Mierové námestie 46, 912 50 Trenčín
Zastúpený: Mgr. Peter Martinisko, riaditeľ
Zodpovedný zamestnanec: Ing. Jaroslav Šimno, vedúci oddelenia správy budov
Kontakt: e-mail: jaroslav.simno@muzeumtn.sk
IČO: 34059199
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK0281800000007000510803

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

MESTKROV, s.r.o.

Sídlo: Horná Poruba 175, 018 35
Zastúpený: Michal Papp, konateľ
Kontakt:
IČO: 44871546
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
IBAN:

(ďalej len „zhotoviteľ“)

Objednávateľ a zhotoviteľ ďalej len ako „zmluvné strany“.

Čl. I Predmet zmluvy

1) Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je oprava strechy Draškovičovho kaštieľa v Čachticiach (ďalej len „dielo“), na základe právnych predpisov, STN, inštrukcií objednávateľa a objednávateľom poskytnutých podkladov.

2) Špecifikácia diela je nasledovná:
- výmena strešnej krytiny a latovania (v rozsahu podľa výkazu výmer - ponukového rozpočtu, ktorý je neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy).

3) Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo na základe požiadaviek objednávateľa, vrátane podkladov elektronickej súťaže a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.

4) Zhotoviteľ deklaruje, že dielo bude spĺňať všetky právne, technické a administratívne predpisy a normy.

Čl. II

Cena za vykonanie diela

1) Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo podľa čl. I ods. 1 a 2 vo výške **96.914,59,- €** (slovom: deväťdesiatšesťtisícdeväťstoštrnásť eur a 59 centov), vrátane DPH. Zmluvné strany sa dohodli, že cena bude uhradená naraz, t.j. bez zálohovej platby.

2) Zmluvné strany sa dohodli, že cena za vykonanie diela je konečná a nemôže byť bez výslovného súhlasu objednávateľa zvýšená.

3) Objednávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie diela, podľa bodu 1 do 30 dní odo dňa doručenia faktúry.

4) Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za riadne a včas vykonané dielo najneskôr do 30 dní odo dňa riadneho odovzdania diela. Za deň odovzdania diela sa považuje deň podpísania preberacieho protokolu, v ktorom objednávateľ potvrdí vyhotovenie diela bez väd.

5) Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.

6) V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať odberateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

Čl. III

Termín plnenia diela

1) Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve **do 21.12.2018.** Tento termín je možné predĺžiť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.

2) Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa bezodkladne informovať ho o stave diela.

3) V prípade nevhodných klimatických podmienok, kedy sa dielo nebude dať realizovať, je možné termín vykonania diela upraviť so súhlasom oboch zmluvných strán písomným dodatkom. Dni s nevhodnými klimatickými podmienkami, za ktorých nie je možné dielo realizovať musia byť zaznamenané v stavebnom denníku.

Čl. IV

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1) Zhotoviteľ vykoná činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať všetky právne predpisy, ako aj všetky relevantné rozhodnutia príslušných orgánov verejnej správy, najmä Krajského pamiatkového úradu Trenčín. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo riadne, v požadovanej

kvalite a včas. Zhotoviteľ deklaruje, že je držiteľom všetkých rozhodnutí a povolení, potrebných na riadne vyhotovenie a odovzdanie diela.

2) Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany protokol, v ktorom uvedú prípadné vady diela.

3) V prípade, ak objednávateľ bezdôvodne odoprie prevzatie diela, alebo ak odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí diela, pre účely tejto zmluvy platí, že dielo bolo zhotoviteľom odovzdané v deň uvedený v oznámení podľa bodu 3 bez akýchkoľvek väd. V prípade, ak bude mať dielo v čase jeho odovzdania vady, je objednávateľ povinný tieto ním namietané vady presne špecifikovať v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, ak nebudú objednávateľom namietané vady diela zhotoviteľom odstránené okamžite, je zhotoviteľ povinný informovať objednávateľa o odstránení väd diela a vyzvať ho na prevzatie diela.

Čl. V

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.

2) Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.

3) Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

Čl. VI

Sankcie

1) V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne (21.12.2018) zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania.

3) V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,05% z celkovej ceny diela.

Čl. VII

Zánik zmluvy

1) Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplatením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.

2) Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, a to ku dňu, ktorý si zmluvné strany dohodnú.

3) Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia alebo života alebo k hrubému porušeniu právnych predpisov alebo platných technických noriem zo strany zhotoviteľa.

4) Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v čl. III bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 15 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa čl. III tejto zmluvy.

5) Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.

6) Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. Súčasťou odstúpenia od zmluvy musí byť dôvod, pre ktorý jedna zo zmluvných strán odstupuje od zmluvy.

Čl. VIII Záverečné ustanovenia

1) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle objednávatel'a.

2) Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných číslovaných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

3) Zmluvný vzťah sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

4) Zmluva je vypracovaná v 4 pare, z ktorých 3 sú určené pre objednávatel'a a 1 pre zhotovitel'a.

5) Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak svojho slobodného a vážneho súhlasu s obsahom zmluvy ju podpísali.

Príloha:

- Výkaz výmer - cenový rozpočet

v Trenčíne, dňa 22. 10. 2018

OBJEDNÁVATEĽ
MESTKROV, s.r.o.
Miestna 46
912 21 Horná Poruba
IČO: 4711230

za objednávatel'a

Mgr. Peter Martinisko
riaditeľ

MESTKROV, s.r.o. ©
Horná Poruba 175, 018 35 Horná Poruba

za zhotovitel'a

Michal Papp
konateľ

Výkaz výmer - oprava strechy a výmena strešnej krytiny kaštieľ Čachtice

MESTKROV, s.r.o., Horná Poruba 175, 018 35 Horná Poruba, IČO: 44871546

| č.p. | položka | m.j. | j.c. | cena spolu bez DPH |
|------|-----------------------------------|-----------------|----------|--------------------|
| 1 | Bobrovka základná | 35800 ks | 0,612 | 21909,60 |
| 2 | Bobrovka 3/4 | 600 ks | 0,634 | 380,16 |
| 3 | Bobrovka hrebeňová | 630ks | 0,634 | 399,17 |
| 4 | Bobrovka odkvapová | 950ks | 0,634 | 601,92 |
| 5 | Bobrovka vetrací komplet 3-dielny | 180ks | 19,756 | 3556,08 |
| 6 | Hrebeňáč hladký 17 cm | 415ks | 6,178 | 2560,70 |
| 7 | Hrebeňáč koncový hladký 17 cm | 10ks | 16,826 | 168,26 |
| 8 | Hrebeňáč rozbočovací Y | 3ks | 38,438 | 115,32 |
| 9 | Príchytká hrebeňáča | 425ks | 0,246 | 104,72 |
| 10 | Prestup na anténu | 1ks | 175,020 | 175,02 |
| 11 | Rezivo impregnované | 5m ³ | 223,250 | 1116,25 |
| 12 | Strešné laty impregnované 4x5 | 15000m | 0,531 | 7965,00 |
| 13 | Strešné laty impregnované 2,5x5 | 180m | 0,477 | 85,86 |
| 14 | Fólia 135g | - | - | - |
| 15 | Okap pod fóliu - 2m | - | - | - |
| 16 | Plech úžľabia - 2m | 6ks | 12,870 | 77,22 |
| 17 | Plech na komín | 6ks | 112,500 | 675,00 |
| 18 | Vetrací pás hrebeňa | 145m | 3,120 | 452,40 |
| 19 | Vetracia mriežka | - | - | - |
| 20 | Držiak laty hrebeňa | 160ks | 0,529 | 84,69 |
| 21 | Samolepiace klínové tesnenie | 120ks | 0,552 | 66,24 |
| 22 | Strešný výlez 50x55 | 14ks | 89,250 | 1249,50 |
| 23 | Bleskozvod po odkvapovú hranu | celok | 1199,000 | 1199,00 |
| 24 | Spojovací materiál | kompl. | 1504,800 | 1504,80 |
| 25 | Impregnant na krov | 70l | 3,990 | 279,30 |
| 26 | Žľab 33/650 | 190m | 11,988 | 2277,72 |
| 27 | Zvod 100 | 110m | 5,778 | 635,58 |
| 28 | Hák spevnený | 230ks | 5,976 | 1374,48 |
| 29 | Koleno 100 | 40ks | 8,694 | 347,76 |

| | | | | | |
|----|-------------------------------------|--|------|---------|----------|
| 30 | Kotlík 33/100 | | 10ks | 7,344 | 73,44 |
| 31 | Objímka 100 | | | | |
| 32 | Roh vonkajší 33 | | 30ks | 2,754 | 82,62 |
| 33 | Roh vnitřní 33 | | 8ks | 9,585 | 76,68 |
| 34 | Silikón | | 2ks | 9,585 | 19,17 |
| 35 | Oprava komínov nad strechov komplet | | 5ks | 6,300 | 31,50 |
| 36 | Dopravné náklady celkom | | 6ks | 198,000 | 1188,00 |
| 37 | Ostatné náklady celkom | | - | - | 779,00 |
| 38 | Práca celkom | | - | - | 3850,00 |
| 39 | Revízia správa k bleskozvodu | | - | - | 24800,00 |
| | | | : | - | 500,00 |

Cena spolu bez DPH

| | |
|--------------------------|----------|
| CENA CELKOM S DPH | 80762,16 |
| | 96914,59 |

MESTKROV, s.r.o.
Horná Poruba 175, 018 35 Horná Poruba
IČO: 44 871 505