

ZMLUVA č. 97 / 2018 O VÝKONE AUTORSKÉHO DOZORU

uzavretá podľa § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Z. z. v znení neskorších predpisov

Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

1. **OBJEDNÁVATEL** : **Trenčianske múzeum v Trenčíne**
Sídlo : Mierové námestie 46, 912 50 Trenčín
Zastúpený : Mgr. Peter Martinisko, riaditeľ
Vo veciach technických : Ing. Jaroslav Šimno
IČO : 34059199
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000510803/8180
IBAN : SK02 8180 0000 0070 0051 0803
(ďalej len „Objednávateľ“)
2. **VYKONÁVATEL** : **Ing. arch. Tibor Škandík**
Sídlo : Benediktiho 1, 811 05 Bratislava
IČO : 37560034
DIČ : 1020156841
IČ DPH : SK 1020156841
Zapísaný na OÚ v Bratislave : číslo živnostenského registra 101-2787
Bankové spojenie : Tatrabanka a.s.
Číslo účtu (IBAN) :
(ďalej len „Vykonávateľ“)

Článok II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom zmluvy je výkon autorského dozoru projektanta v priebehu realizácie stavby „Administratívna budova skleník – administratívna budova v areáli Trenčianskeho hradu“. Vykonávateľ sa zaväzuje vykonávať autorský dohľad v dohodnutom rozsahu, a to výhradne osobne.

Článok III. ROZSAH A OBSAH PREDMETU ZMLUVY

Autorský dozor a dozor jednotlivých projektantov a špecialistov pri realizácii stavebných prác

- poskytovanie vysvetlení, podkladov a usmernení potrebných pre vypracovanie výrobných, dielenskej resp. montážnej dokumentácie dodávateľom stavby
- overovanie súladu jednotlivých častí projektovej dokumentácie, návrh riešenia pri odchýlkach od projektu
- schvaľovanie vzoriek v rámci vzorkového konania: materiálových vzoriek, farebných úprav, zariadení a prvkov a pod.
- účasť na odovzdaní staveniska zhotoviteľovi
- poskytovanie vysvetlení projektovej dokumentácie potrebných na plynulosť výstavby
- posudzovanie návrhov zhotoviteľov na zmeny a odchýlky od projektovej dokumentácie

- vyjadrenie k požiadavkám zhotoviteľa na množstvové a kvalitatívne zmeny výrobkov a výkonov od schválenej projektovej dokumentácii
- sledovanie postupu výstavby z technického a časového hľadiska - súčinnosť s technickým dozorom investora.
- účasť na odovzdaní stavby, na funkčných skúškach a na kolaudačnom konaní
- účasť na operatívnych poradách vedenia stavby v prípade potreby
- účasť na kontrolných dňoch
- súčinnosť pri komunikácii s KPÚ Trenčín
- súčinnosť pri zapracovaní výsledkov dodatočných pamiatkových výskumov do projektu stavby,
- priebežná fotodokumentácia postupu prác (kompletná fotodokumentácia bude po skončení prác odovzdaná Objednávateľovi).

Objednávateľ sa zaväzuje, že za výkon autorského dohľadu zaplatí dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie.

Článok IV. ČAS PLNENIA

Vykonávateľ sa zaväzuje, že autorský dohľad v rozsahu a obsahu podľa tejto Zmluvy bude vykonávať v termíne:

Začiatok výkonu AD: dňom odovzdania staveniska zhotoviteľovi stavebných prác
Ukončenie výkonu AD: dňom ukončenia kolaudačného konania

Článok V. CENA PREDMETU PLNENIA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za výkon autorského dozoru, ktorý je predmetu zmluvy je stanovená podľa zákona číslo 18/1996 Zbierky zákonov o cenách.
 Kalkulácia ceny za predmet zmluvy je uvedená v Prílohe č.1 (cenová ponuka autorského dozoru je nedeliteľná súčasť tejto zmluvy).

Cena predmetu zmluvy v rozsahu tejto zmluvy je nasledovná :

Cena bez DPH:	4 287,50 €
<u>DPH 20%</u>	<u>857,50 €</u>
Spolu s DPH	5 145,00 €

2. Podkladom pre úhradu ceny za výkon AD bude faktúra, vystavená Vykonávateľom a doručená Objednávateľovi, vždy za obdobie jedného mesiaca podľa počtu skutočne odpracovaných hodín v zmysle cenovej ponuky Vykonávateľa. Vykonávateľ je povinný každý výkon AD zaznamenať v stavebnom denníku aj s počtom hodín strávených pri výkone AD.
3. Faktúra je splatná do 30 dní od jej preukázateľného doručenia Objednávateľovi.
4. Faktúra musí obsahovať údaje v súlade s údajmi uvedenými v Zmluve a v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Faktúra musí obsahovať presné označenie diela podľa tejto Zmluvy.
6. Pokiaľ vystavená faktúra nebude obsahovať všetky predpísané náležitosti, prípadne nebude po obsahovej stránke úplná, alebo ak nebude v súlade s touto Zmluvou Objednávateľ si vyhradzuje právo takúto faktúru do dátumu jej splatnosti vrátiť Vykonávateľovi za účelom

jej doplnenia a opravy. Lehota splatnosti faktúry začína v takom prípade Objednávateľovi plynúť až po doručení opravenej faktúry. Ak v stanovenej lehote splatnosti Objednávateľ faktúru nevráti, považuje sa faktúra za vystavenú bez chýb.

7. Faktúra bude predložená Objednávateľovi v 2 vyhotoveniach.
8. Fakturovaná čiastka bude hradená Objednávateľom bezhotovostným prevodom na účet Vykonávateľa.
9. Objednávateľ nebude uhrádzať Vykonávateľovi žiadnu zálohu ani iný preddavok.

Článok VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Vykonávateľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je vykonaný podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú (záručná doba) bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Zároveň sa zaväzuje uhradiť objednávatelovi všetky škody, ktoré mu vzniknú porušením tejto povinnosti vyplývajúcej mu zo zmluvy o dielo.
2. Záručná doba je 5 ročná a začína plynúť odo dňa ukončenia výkonu autorského dozoru.
3. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu Vykonávateľa vo veciach technických.

Článok VII. SANKCIE

1. Pre prípad omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania Vykonávateľa s plnením diela dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
3. V prípade, že dôjde zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane Objednávateľa, bude Vykonávateľ práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy fakturovať Objednávateľovi vo výške vlastných nákladov a pomernej časti zisku.

Článok VIII. VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

1. Zmena, alebo zrušenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy je možné iba na základe vzájomnej dohody zmluvných strán.
2. Ak dôjde po uzatvorení tejto zmluvy k zmene záväzných podmienok, za ktorých bola táto zmluva uzatvorená, sú strany povinné upraviť zmluvu vo všetkých ustanoveniach, ktoré sú touto zmenou dotknuté.
3. Zápisy a dohody podpísané štatutárnymi zástupcami sa stávajú súčasťou tejto zmluvy len pokiaľ to bude v nich uvedené.
4. Vykonávateľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo Zmluvy v zmysle § 524 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Vykonávateľa v rozpore s dohodou Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas Objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas riaditeľa Objednávateľa.

5. Pokiaľ Objednávateľ neplní podmienky stanovené v článku V. tejto zmluvy dlhšie ako 30 dní, má Vykonávateľ právo odstúpiť od zmluvy, pričom má právo na úhradu vlastných nákladov a pomernej časti zisku.
6. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zaväzujú zmluvné strany vyjadriť písomne v lehote do 14 dní od odoslania dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
7. Vykonávateľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 10 dní.
8. V prípade, že nie je v tejto zmluve ustanovené inak riadia sa zmluvné vzťahy ustanoveniami Obchodného zákonníka - zákon č. 513/91 Zbierky zákonov v znení neskorších úprav.
9. Zmluva je platná okamihom, kedy súhlas s celým obsahom návrhu zmluvy prejavia obidve zmluvné strany jej podpisom a účinná v deň, nasledujúci po dni jej zverejnenia Objednávateľom.
10. Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) exemplároch, z ktorých 3 exempláre sú určené pre Objednávateľa a jeden exemplár pre Vykonávateľa.

V Trenčíne

dňa : - 4. 06. 2018



TREŇCIANSKE MÚZEUM
V TREŇČINE

.....
Objednávateľ:

Mgr. Peter Martinisko
riaditeľ

V Bratislave

dňa: 24.5.2018



.....
Vykonávateľ:

Ing. arch. Tibor Škandík



dipl. Ing. arch. **TIBOR ŠKANDÍK**
autorizovaný architekt

Benediktiho 1
811 05 Bratislava

TRENČIANSKE MÚZEUM V TRENČÍNE

Mierové námestie 46

912 50 Trenčín

Bratislava: 14.5.2018

naša značka: Š 05/2

v e c : cenová ponuka autorského dozoru - "administratívna budova" v areáli Trenčianskeho hradu

Predkladám Vám cenovú ponuku na vykonávanie autorského dozoru a dozoru jednotlivých projektantov a špecialistov pri realizácii stavebných prác na predmetnej stavbe:

Doba realizácie:	8 mesiacov (35 týždňov)
Frekvencia vykonávania:	minimálne 1x týždenne (prípadne častejšie na výzvu investora)
Priemerná doba trvania:	3,5 hod/deň
Celkový predpokladaný počet hodín:	122,5 hod
Hodinová sadzba	35 €
Predpokladaná cena:	4 287,5 €
DPH 20%	857,5 €
Celková predpokladaná cena.	5 145,0 €

Výsledná cena bude upravená podľa skutočného počtu vykonaných hodín autorského dozoru a dozoru jednotlivých projektantov.

S pozdravom

telefón

+421252496179, 0905396179

e-mail

skandik@stonline.sk

IČO

37560034

bankové spojenie

Tatra banka a.s.
IBAN: SK7611000000002628081052